



شماره ۲۹/۹۶/۱۶۱۱۶۸

تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۳

پوست دارد

جناب آقای نعمتی
مدیر محترم منطقه ثامن

جناب آقای اصغری
مدیر محترم منطقه ۱

جناب آقای قلندر شریف
مدیر محترم منطقه ۲

جناب آقای زمانیان
مدیر محترم منطقه ۳

جناب آقای غلامی زه آب
مدیر محترم منطقه ۴

جناب آقای فرهادیان
سرپرست محترم منطقه ۵

جناب آقای حیدری
مدیر محترم منطقه ۶

جناب آقای عصمت پرست
مدیر محترم منطقه ۷

جناب آقای فرقانی
مدیر محترم منطقه ۸

جناب آقای نورین مقدم
مدیر محترم منطقه ۹

جناب آقای رجب زاده
مدیر محترم منطقه ۱۰

جناب آقای ریخته گر
مدیر محترم منطقه ۱۱

جناب آقای اکبریان
مدیر محترم منطقه ۱۲

موضوع : توضیحات پایانکار بهره برداری

با سلام



شماره ۲۹/۹۶/۱۶۱۱۶۸

تاریخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۳

پست دارد

در راستای یکسان سازی و وحدت رویه در توضیحات پایانکارهای بهره برداری صادره در کلیه مناطق ، اقدام به بازنگری توضیحات مناطق گردید. لذا بندهایی که درج آن ضروری میباشد در توضیحات کنترل فنی بصورت خودکار درج میگردد و توضیحاتی که متغیر میباشد (نیاز به درج شماره یا حذف جمله) برابر فایل پیوست جمع بندی و در اختیار دفاتر و مناطق قرار میگیرد . تاکید میگردد "توضیحات پایانکار بهره برداری "صرفا برابر با فایل پیوست درج گردد و از افزودن هرگونه توضیحات اضافی پرهیز شود (مگر مواردی که پرونده دارای شرایط خاصی بوده و با هماهنگی با کارشناس مدیریت اقدام گردد) . در صورتی که به هر علت نیاز به اصلاح کلی توضیحات میباشد بصورت مکتوب به این مدیریت اعلام گردد . خواهشمند است دستور فرمایید موضوع به نحو مقتضی اطلاع رسانی و اجرا گردد . ضمنا رعایت وحدت رویه در شاخص عملکرد مناطق تاثیر بسزایی خواهد داشت.


مریم عرب احمدی
مدیر طرح های توسعه شهری

رونوشت :

- مدیریت محترم بازرسی و پاسخگویی به شکایات جهت استحضار پیرو نامه شماره ۳۶/۹۶/۶۵۴۳
- همکاران محترم مدیریت جهت نظارت بر عملکرد مناطق و دفاتر

توضیحات پایانکار (درج خودکار سیستمی در قسمت توضیحات فنی)

■ از نظر انتقال فاقد ارزش است

- این گواهی تا زمان عدم تغییر در کاربری و زیربنا دارای اعتبار می باشد.
- صدور گواهی فوق ملاکی جهت تایید واحد صنفی نمی باشد و مالک حق واگذاری به مشاغل مزاحم ندارد و هرگونه پاسخگویی به واحد صنفی منوط به دریافت مجوزهای قانونی میباشد.
- مالک مجاز به کاهش و یا افزایش تعداد و یا طول دربهای پارکینگ بدون دریافت مجوز نمی باشد.

توضیحات پایانکار (متغیر و توسط کاربر درج میشود)

- طبق معین به شماره تقسیط گردیده است و در صورت عدم وصول تعهدات و اقساط مربوط به این گواهی در سررسید چک های اخذ شده معادل مبالغ پرداخت نشده به نرخ روز محاسبه و اخذ میگردد.
- دارای تعهد/رضایت محضری مزاحمت یا مشرفیت به شماره مورخ ... می باشد.
- بر اساس صورتجلسه هیئت پارکینگ و پلان جانمایی به شماره مورخ.... (پیوست) تعداد ... جای پارک مستقل مورد تایید است.
- دارای استحکام بنا به شماره می باشد.
- دارای تاییدیه ایمنی و کیفیت آسانسور به شماره می باشد.
- دارای تاییدیه آتشنشانی به شماره می باشد.
- تعداد انباری باب در می باشد.
- تجاری ... دربند به مساحت های میباشد که حق تفکیک آن را ندارد/ دارد.