

۲۹/۹۶/ ۱۲۰۳۱۹

۱۳۹۶/۰۶/۲۲

دارد

جناب آقای عیدی
مدیر محترم منطقه ثامن

جناب آقای اصغری
مدیر محترم منطقه ۱

جناب آقای قلندر
مدیر محترم منطقه ۲

جناب آقای زمانیان
مدیر محترم منطقه ۳

جناب آقای شاهچراغی
مدیر محترم منطقه ۴

جناب آقای فرهادیان
سرپرست محترم منطقه ۵

جناب آقای زوکی نژاد
مدیر محترم منطقه ۶

جناب آقای عصمت پرست
مدیر محترم منطقه ۷

جناب آقای علیزاده
مدیر محترم منطقه ۸

جناب آقای رجب زاده
مدیر محترم منطقه ۹

جناب آقای حسینقلی زاده
مدیر محترم منطقه ۱۰

۲۹/۹۶/ ۱۲۰۳۱۹

۱۳۹۶/۰۶/۲۲

دارد

جناب آقای فرقانی

مدیر محترم منطقه ۱۱

جناب آقای اکبریان

مدیر محترم منطقه ۱۲

موضوع : توضیحات پروانه

با سلام

در راستای یکسان سازی و وحدت رویه در توضیحات پروانه های صادره در کلیه مناطق ، اقدام به بازنگری توضیحات مناطق گردید و در نهایت بندهایی که درج آن ضرورت داشت در توضیحات کنترل فنی بصورت خودکار درج میگردد و توضیحاتی که متغیر میباشد برابر فایل پیوست جمع بندی و در اختیار دفاتر و مناطق قرار میگیرد و در سیستم نیز بارگذاری شده است. تاکید میگردد "توضیحات پروانه "صرفا برابر با پاراگراف دوم فایل پیوست درج گردد و از هرگونه توضیحات اضافی پرهیز شود (مگر مواردی که پرونده دارای شرایط خاصی باشد و با هماهنگی با کارشناس مدیریت اقدام گردد) . خواهشمند است موضوع به نحو مقتضی اطلاع رسانی و نظارت گردد.


مریم عرب احمدی
مدیر طرح های توسعه شهری

رونوشت :

- رونوشت :جناب آقای فریزی

- جناب آقای جاودانی جهت اطلاع رسانی به دفاتر و نظارت

توضیحات (درج خودکارسیستمی در قسمت توضیحات کنترل فنی)

تطبیق نقشه ها با ضوابط شهرسازی حسب دستور شهردار محترم مشهد به سازمان محترم نظام مهندسی واگذار گردیده است و در صورت هر گونه مغایرت، ضوابط شهرسازی ملاک خواهد بود. رعایت مصوبه شماره ۵۴۴۶/ش مورخ ۸۴/۱۲/۱۳ و تبصره الحاقی شماره ۳/۹۴/۱۶۰۸/ش مورخ ۹۴/۲/۱۶ درخصوص بهای خدمات اشغال معابرالزامی است .بدیهی است شروع عملیات گودبرداری منوط به تکمیل فرم درخواست مجوز گود برداری و تایید آن توسط شهرداری و سازمان نظام مهندسی ساختمان می باشد. تهیه و نصب توری بر روی تمام بازشوها تا طبقه دوم الزامیست .

برابری مصوبه شماره ۳/۱۱۹۱/ش مورخ ۸۸/۳/۹ مالک و مجری موظف به اجرای مقررات ملی ساختمان و استفاده از مصالح استاندارد می باشند.

برابری مصوبه شماره ۳/۲۲۳۱/ش مورخ ۸۹/۴/۲۴ مالک ملزم به رعایت دستورالعمل نگهداری و ذخیره سازی موقت پسماند به می باشد.

در صورت اجرای حیات خلوت ،رعایت ابعاد و مساحت حیات خلوت و نورگیر در زمان صدور پروانه الزامی است.

مالک موظف به پیش بینی طول رمپ پارکینگ در سطح اشغال مجاز مندرج در پیش نویس پروانه می باشد و امکان بهره گیری از فضای باز جهت رمپ وجود ندارد .

توضیحات پروانه (متغییر و توسط کاربر درج میشود)

دارای صورتجلسه هیات فنی به شماره مورخمی باشد.

دارای صورتجلسه کمیته اجرایی ضوابط طرح تفصیلی مورخ می باشد.

دارای تعهد خاک و نخاله مورخ ... می باشد.

دارای تعهد فضای سبز مورخ ... می باشد.

دارای تأییدیه پرداخت بیمه تامین اجتماعی به شمارهمورخ می باشد.

دارای صلحنامه به شماره مورخ می باشد.

نقشه ها دارای تایید دفتر فنی می باشد.

